

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ QUẬN Ô MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 272 /TB-THADS

Ô Môn, ngày 12 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần đầu

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 222/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 302/TB-DTN ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Bên được Thi hành án: **Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín**, Địa chỉ: Số 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Bên phải Thi hành án: **ông Trần Văn Đức**, sinh năm: 1994 và **bà Võ Thị Hồng Tươi**, sinh năm: 1995. Địa chỉ: Khu vực Thới Lợi, phường Thới An, quận Ô Môn, TP. Cần Thơ.

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam - Chi nhánh Cần Thơ;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Tài sản 1: 01 (một) xe ô tô tải có mui biển số 65C-150.48; Nhãn hiệu: CHIENHANG; màu sơn: Xanh; Tải trọng: Hàng hóa: 6500kg; Số loại: CT6.50TL2; Số khung: 61YCGDX00013; Số máy: 0D1009F00963; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 042517 cấp ngày 10/03/2020 cho ông Trần Văn Đức đứng tên chủ xe. (Theo hợp đồng thế chấp tài sản số LD2007200176 ngày 12/3/2020.

Tài sản 2: 01 (một) xe ô tô tải có mui biển số: 65H-000.01; Nhãn hiệu: JAC; Màu sơn: Trắng; Tải trọng: Hàng hóa: 6500kg; Số loại: 1081; Số khung:

LED4KB100029; Số máy: 1A2A19005078; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 046032 cấp ngày 06/8/2020 cho ông Trần Văn Đức đứng tên chủ xe.

Tài sản tọa lạc tại: Hiện Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín đang tạm quản lý tại địa chỉ: số 34/A2, khu vực 6, khu Công nghiệp Trà Nóc 1, phường Trà Nóc, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (trụ sở của Ngân hàng)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 12/6/2025 đến ngày 01/7/2025 (trong giờ hành chính).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 01/7/2025.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm tài sản 1: **192.047.000đồng** (Một trăm chín mươi hai triệu, không trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

Giá khởi điểm tài sản 2: **331.845.000đồng** (Ba trăm ba mươi một triệu, tám trăm bốn mươi lăm ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá);

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 11/6/2025 tại công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam; Các tổ chức cá nhân đã nộp tiền đặt cọc, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; Khách hàng phải trực tiếp xem tài sản theo thời gian đã thông báo công khai...

h) Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 09 giờ ngày 04/7/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Cần Thơ;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói trực tiếp;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Cần Thơ;

Địa chỉ: Số 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. Điện thoại liên hệ: 0918584898- 02923881791.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Thới An;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Luyện Ngọc Nam